

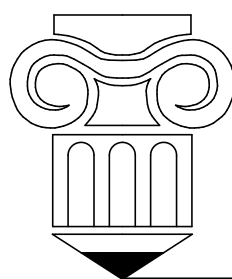
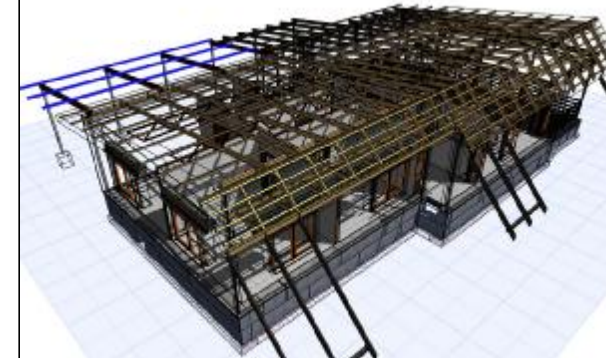
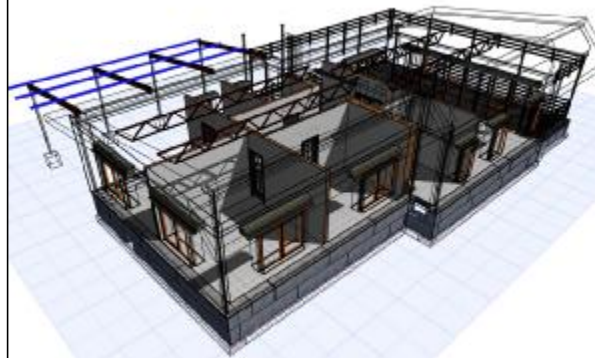
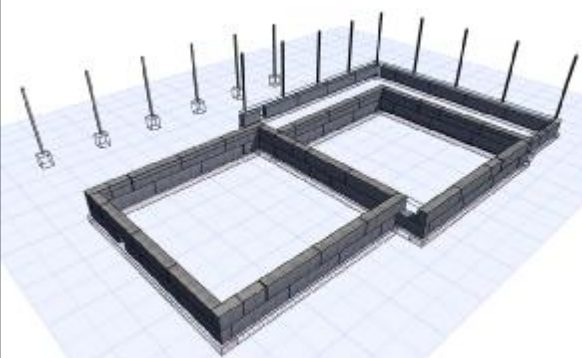
г. Белая Калитва
Ростовская область
ИП Колюк А.В.



ПРОЕКТ

Проект индивидуального жилого дома

АР, КР



Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	Общие данные (окончание)	
03	Схема генплана	
04	План фундаментов	
05	Схема расположения элементов фундаментов	
06	План 1-го этажа	
07	Разрез 1-1	
08	Разрез 2-2, Развертка вентканалов	
09	Фасад Е-А, Фасад А-Е	
10	Фасад 1-4, Фасад 4-1	
11	Схема расположения элементов перемычек	
12	Схема расположения элементов перекрытия	
13	Схема расположения элементов стропил	
14	Ферма Ф-1	
15	Ферма Ф-2	
21	Обложка	

Ведомость отделки помещений. Площадь м.кв.

№	Наименование	Потолок		Стены		Примечание
		Вид отделки	Площадь	Вид отделки	Площадь	
01	Спальня 1	Подвесной потолок	15,80	Штукатурка	44,72	---
02	Спальня 2	Подвесной потолок	15,84	Штукатурка	45,53	---
03	Спальня 3	Подвесной потолок	12,28	Штукатурка	41,31	---
04	Гостинная	Подвесной потолок	44,36	Штукатурка	74,22	---
05	Прихожая	Подвесной потолок	18,89	Штукатурка	59,41	---
06	Котельная	Подвесной потолок	6,35	Плитка керамическая	30,34	---
07	Гардероб	Подвесной потолок	5,04	Штукатурка	26,65	---
08	С/У	Подвесной потолок	6,76	Плитка керамическая	30,34	---

Технико-экономические показатели:

Общая площадь 125,32м.кв.
Площадь застройки 214,86м.кв.
Строительный объем 473,73м.куб.

Общие данные

Проект разработан на основании эскизного проекта, задания на проектирование и договора. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 76,60). Участок под строительство находится в Нижнепоповском сельском поселении по ул. Сиреневая.
Класс функциональной пожарной опасности Ф14;
Рельеф участка спокойный. Обеспечение инженерными коммуникациями предполагается от существующих сетей согласно технических условий.
Климатический район – IIIВ
Расчетное значение снегового покрова – 120кгс/м.кв.
Нормативное значение ветрового давления – 38кгс/м.кв.
Температура наиболее холодной пятидневки – (-)27грС.
Глубина промерзания – 0,9м.

Архитектурно-строительные решения

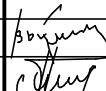
Проектом предусмотрены ограждающие стены толщиной 430мм.
– несущий слой из газобетонных блоков 625х200х250 марка D500 ГОСТ 31360-2007 толщ. слоя 250мм.
– утеплитель пенополистирол 50мм.
– воздушная прослойка 10мм.
– облицовочный слой из пустотелого керамического кирпича 120мм.
В местах оштукатуривания фасадов кладку лицевого слоя вести из рядового пустотелого керамического кирпича.
Кладку стен производить на растворе марки "50"
Внутри стены отделываются улучшенной штукатуркой с последующей окраской. В туалете и котельной стены облицовываются керамической глазурованной плиткой.
Перегородки – кирпичные 120мм.
Естественное освещение обеспечивается через оконные проемы.
Потолок – подвесной (гипсокартон или натяжные потолки на усмотрение заказчика). Подвесы крепить непосредственно к стропильной конструкции.
Крыша скатная. Уклон крыши 7 и 4:5 градусах. Покрытие крыши – профлист 20мм и металлочерепица (см. разрез 1-1). Высота этажа – 3,0м.
Проемы стен перекрываются деревянными перемычками серии 1,038-1 и индивидуальными перемычками.
По периметру здания проектом предусматривается отмостка, см. генплан.

МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ КОНСТРУКЦИИ

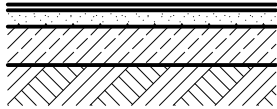
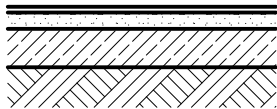
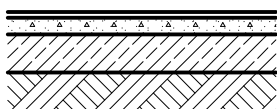
Изготовление металлоконструкций необходимо выполнить по ГОСТу 23118-99 "Конструкции стальные строительные" и по СП 53-101-98 "Свод правил по проектированию и строительству. Изготовление и контроль качества стальных конструкций".
Все металлоконструкции свариваются в соответствии с ГОСТом 5264-80 электродами Э-42. Высота катета шва (h шв.) должна быть не более наименьшей толщины свариваемых элементов. Монтаж стальных конструкций вести в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87.

Фундаменты
Выполнить из бетонных блоков ФБС ГОСТ 13579-78 по монолитной бетонной подушке из бетона класса В15. Армирование подушки выполнить из отдельных стержней кл. АIII. Соединение стержней может быть вязанным или сварным (точечной сваркой). Ручная сварка не допускается. Защитный слой бетона для арматуры 25мм.
В уровне цоколя выполнить горизонтальную гидроизоляцию из одного слоя рубероида по выровненному цементно-песчаному основанию в составе 1/2;
вертикальную гидроизоляцию фундаментов выполнить обмазкой битумом за 2 раза.
По периметру здания устроить отмостку с уклоном от здания.

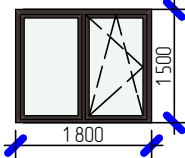
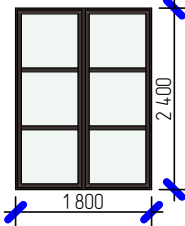
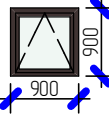
Крыша
Стропильную систему выполнить из сосны 1 сорта с наименьшим количеством сучков. Все деревянные конструкции обработать антисептиками и антиперенами.

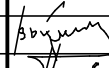
						АР2014			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							п	01	
ГИП		Булгаков В.И.				Ведомость листов, Ведомость отделки помещений. Площадь м.кв.	г. Белая Калитва		
Архитектор		Колук А.В.			17.02.14				

Экспликация полов

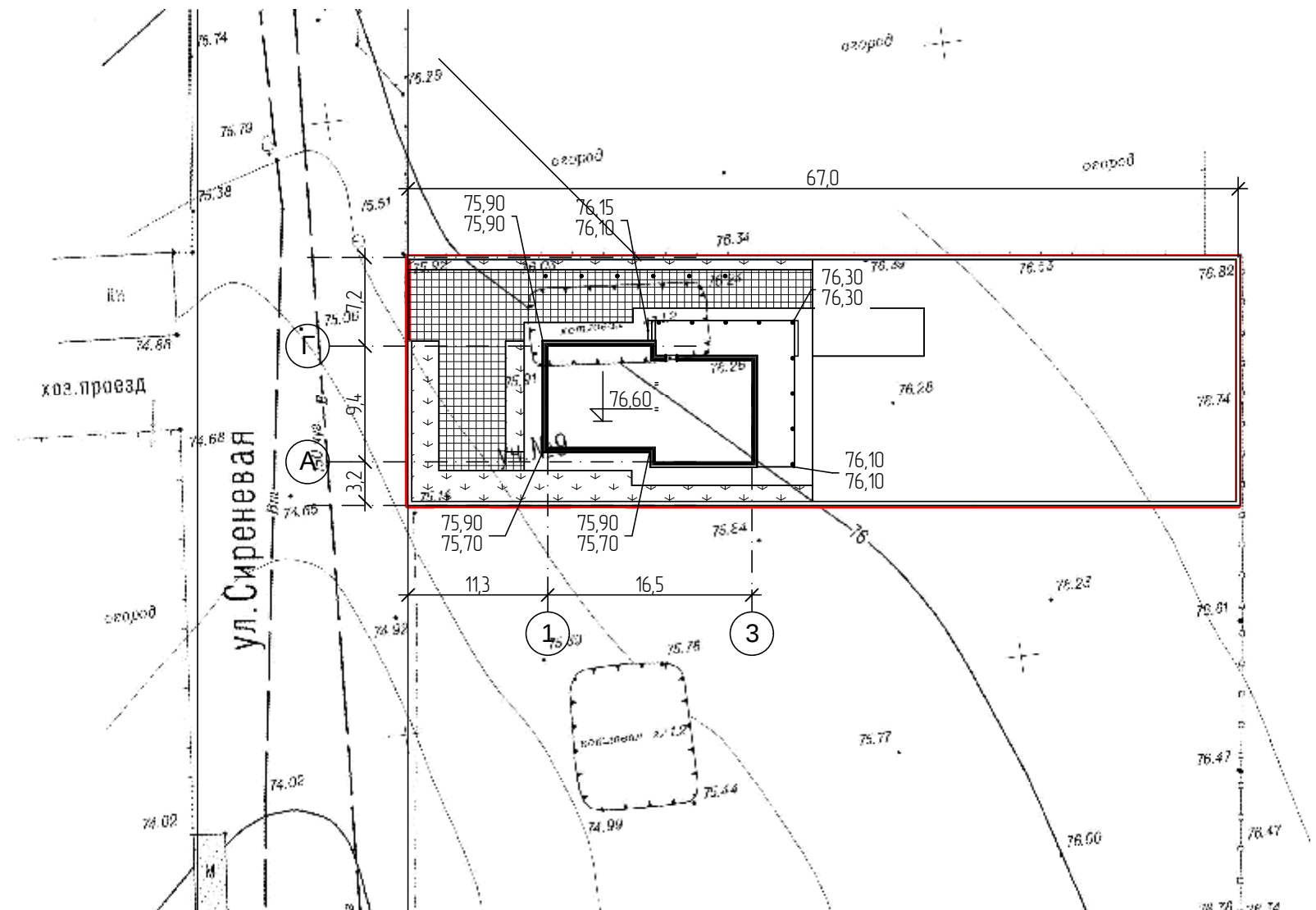
Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола, м2
5			- керамическая плитка - клеевая прослойка толщ. 10мм. - цементно-песчаная стяжка М150 толщ. 50мм. - подстилающий слой: бетон класса В7,5 толщ. 150мм. с армированием проволокой 4ВР1 шаг 50х50мм. - грунт основания с втрамбов. щебнем или гравием крупн. 40-60мм.	18,89
6,8			- керамическая плитка - клеевая прослойка толщ. 10мм. - цементно-песчаная стяжка М150 толщ. 50мм. - пленка ПВХ (или ПЭТ) на мастике битумной - подстилающий слой: бетон класса В7,5 толщ. 150мм. с армированием проволокой 4ВР1 шаг 50х50мм. - грунт основания с втрамбов. щебнем или гравием крупн. 40-60мм.	13,11
1-4,7			- Ламинат - пробковая подложка толщ. 4мм. - цементно-песчаная стяжка М150 толщ. 50мм. - подстилающий слой: бетон класса В7,5 толщ. 150мм. с армированием проволокой 4ВР1 шаг 50х50мм. - грунт основания с втрамбов. щебнем или гравием крупн. 40-60мм.	93,32

Схемы заполнения оконных проемов

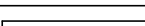
№	Схема	Кол-во
ОК-1		5
ОК-2		3
ОК-3		3
ОК-4		2

						АР2014				
						Индивидуальный жилой дом				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
							п	02		
ГИП		Булгаков В.И.					г. Белая Калитва			
Архитектор		Колук А.В.			17.02.14	Схемы заполнения оконных проемов				

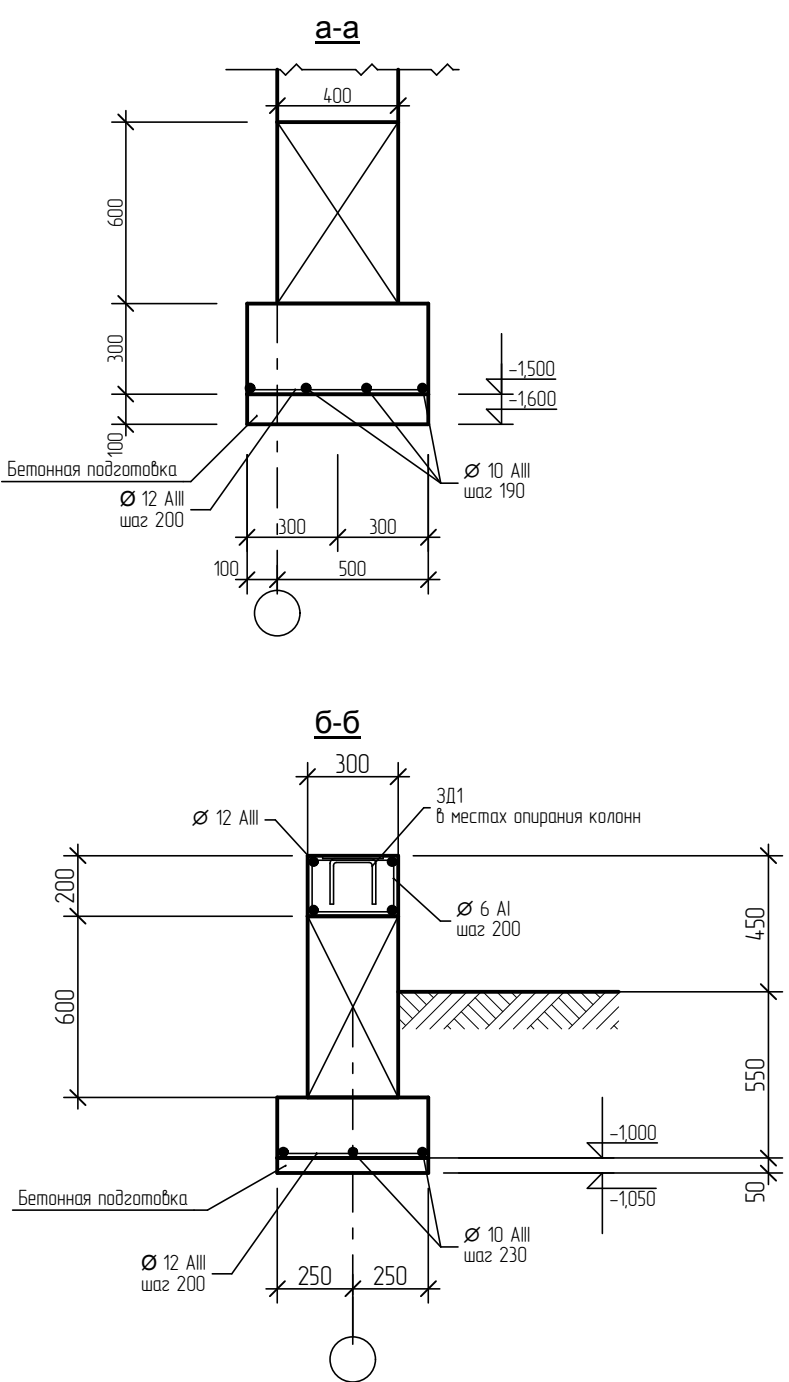
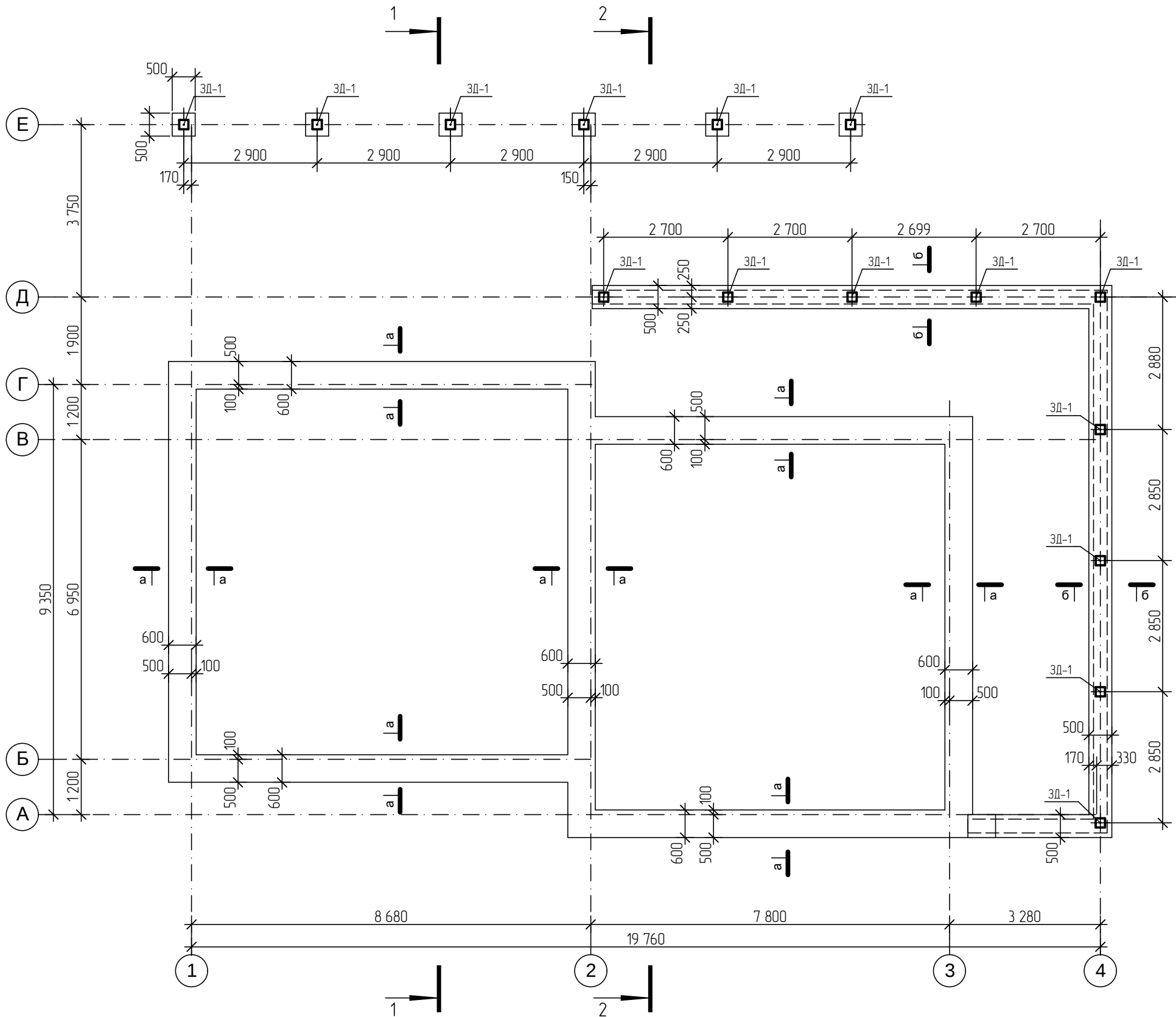
1:500



Примечание:

Условное изображение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Площадь покрытия за границами уч-ка, м2	Бордюр из бортового камня, м	
					Тип	Кол.
	Мощение	1	194,29		-	
	Отмостка дома	2	95,92			
	Газон	3	127,56		БР 100.20.8	98

						АР2014			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							п	03	
ГИП		Булгаков В.И.							
Архитектор		Колук А.В.			17.02.14	Схема генплана, отмостка	г. Белая Калитва		

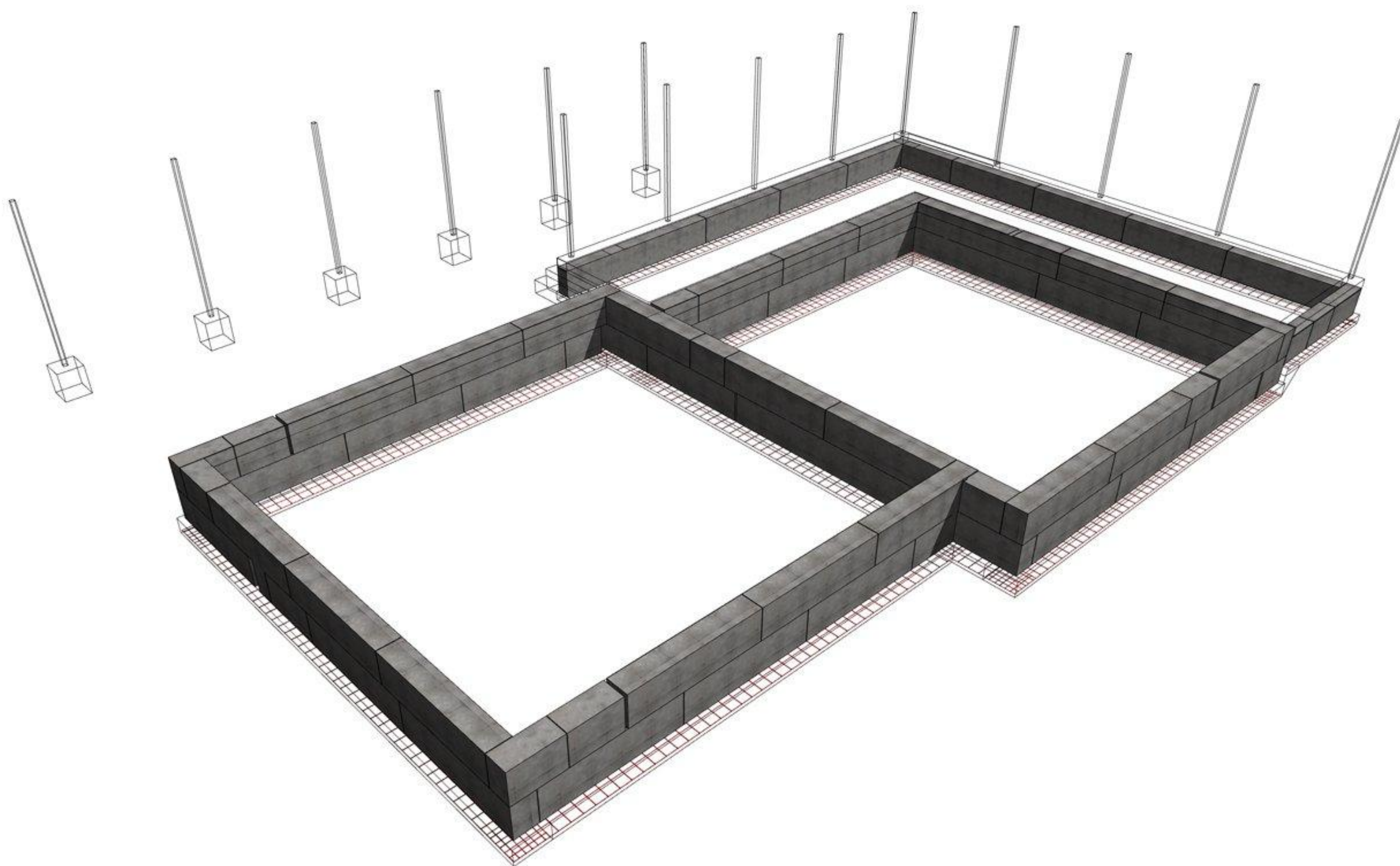


Примечание: защитный слой бетона 25мм.

Спецификация объема бетона на фундамент

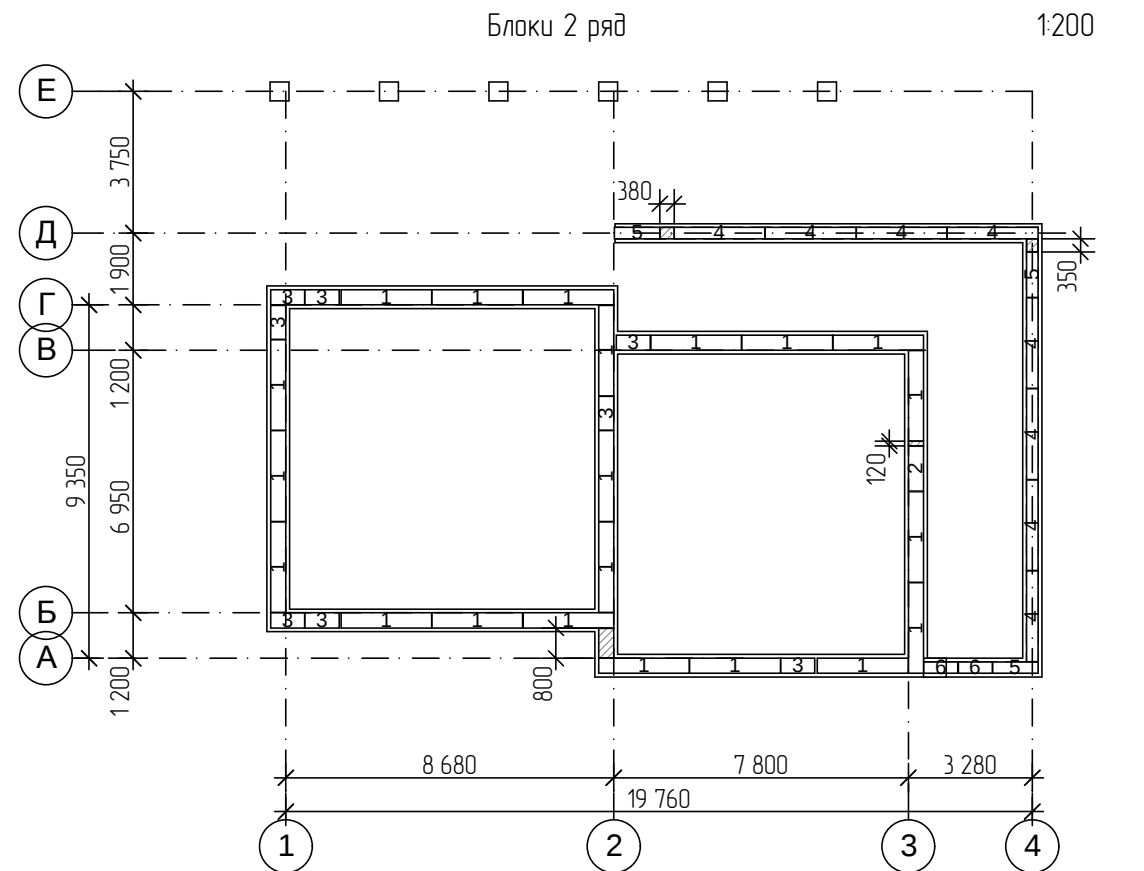
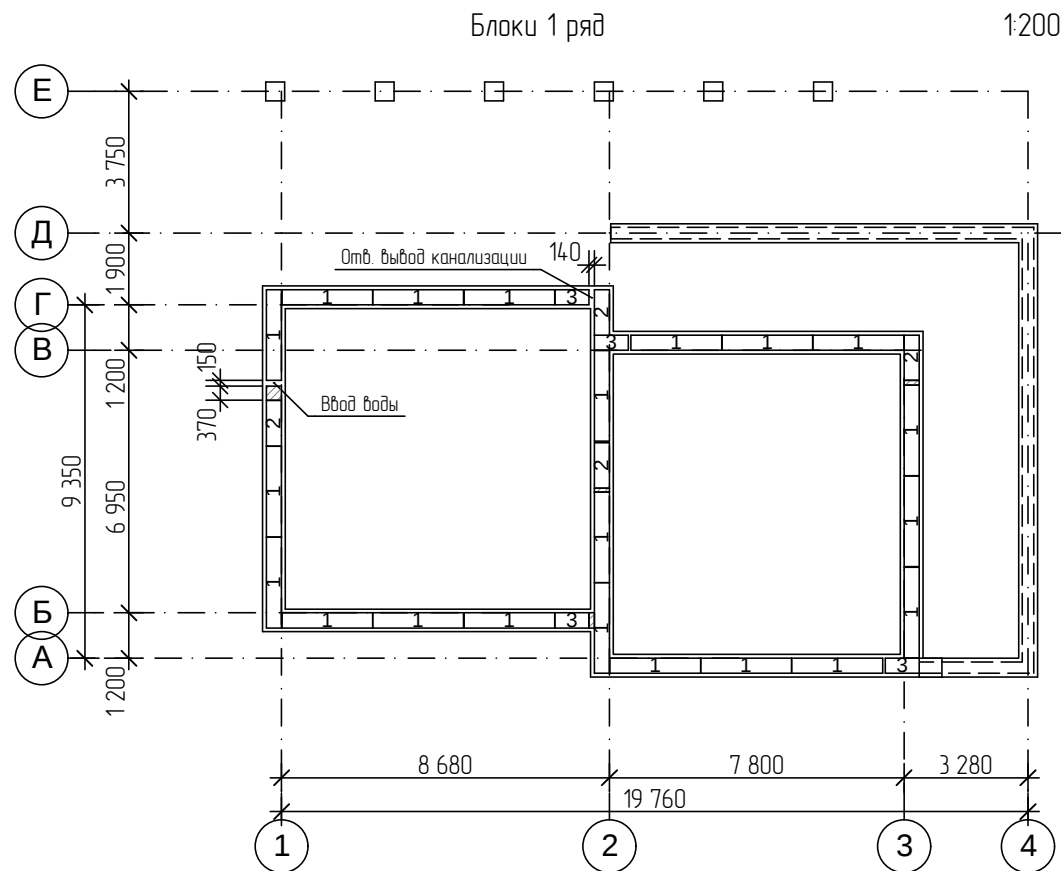
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед. т.	Примечание
Фунд1	ГОСТ 26633-91	Бетон класса В15	11,66		Дом
Фунд2	ГОСТ 26633-91	Бетон класса В15	4,27		Терраса
Фунд3	ГОСТ 26633-91	Бетон класса В15	0,90		Навес

						АР2014			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	04	
ГИП	Булгаков В.И.					План фундаментов, Спецификация объема бетона на фундамент, Сечения фундаментов	г. Белая Калитва		
Архитектор	Колук А.В.				17.02.14				



файл скачан с сайта

Domstroiproekt.ru



Спецификация арматуры на фундаментную ленту

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1	ГОСТ 5781-82	Ø 12 AIII	213,7	0,888	кз.
2	ГОСТ 5781-82	Ø 10 AIII	206,4	0,617	кз.

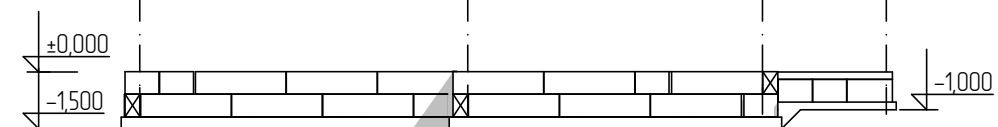
Спецификация фундаментных блоков

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол -во	Масса ед., т	Примечание
1	ГОСТ 13579-78	ФБС 24.4.6-т	42	1.30	
2	ГОСТ 13579-78	ФБС 12.4.6-т	5	0.64	
3	ГОСТ 13579-78	ФБС 9.4.6-т	12	0.47	

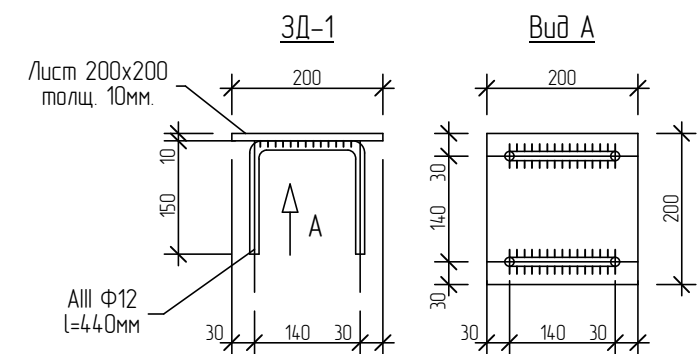
Примечание: Объем монолитных участков 0,5м³куб.

Спецификация элементов ЗД1

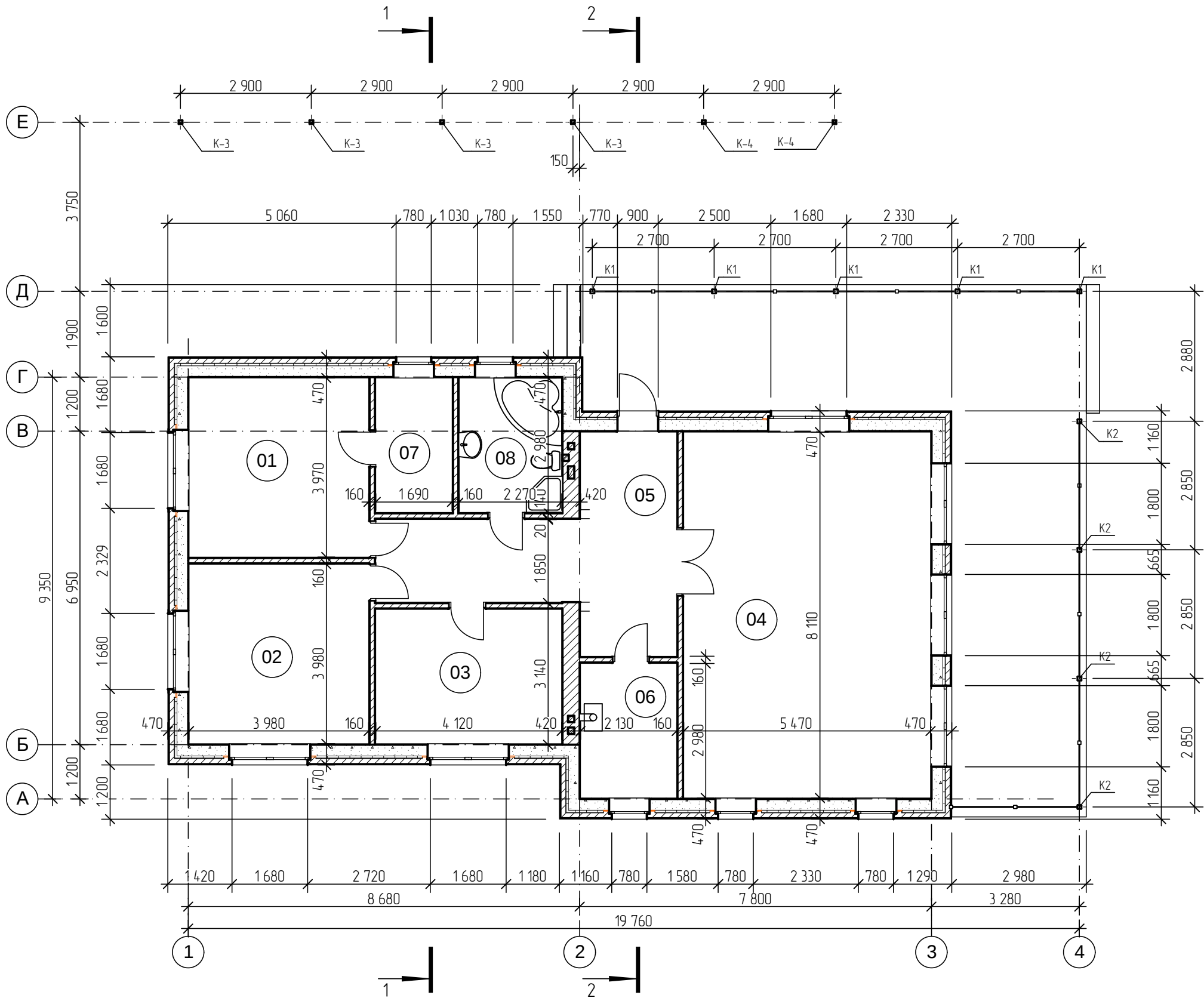
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
ЗД1		Закладная деталь	15		
1	ГОСТ 19903-74	Лист 200х200х10	15		
2	ГОСТ 5781-82	Ф12 AIII l=440мм.	30		



Закладная деталь ЗД-1 1:10



						АР2014
						Индивидуальный жилой дом
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
						Индивидуальный жилой дом
						Стадия
						Лист
						Листов
						п
						05
ГИП	Булгаков В.И.					Спецификация фундаментных блоков, Блоки 1 ряд, Блоки 2 ряд, Закладная деталь ЗД-1, Развертка по оси А в осях 1-4
Архитектор	Колук А.В.				17.02.14	г. Белая Калитва



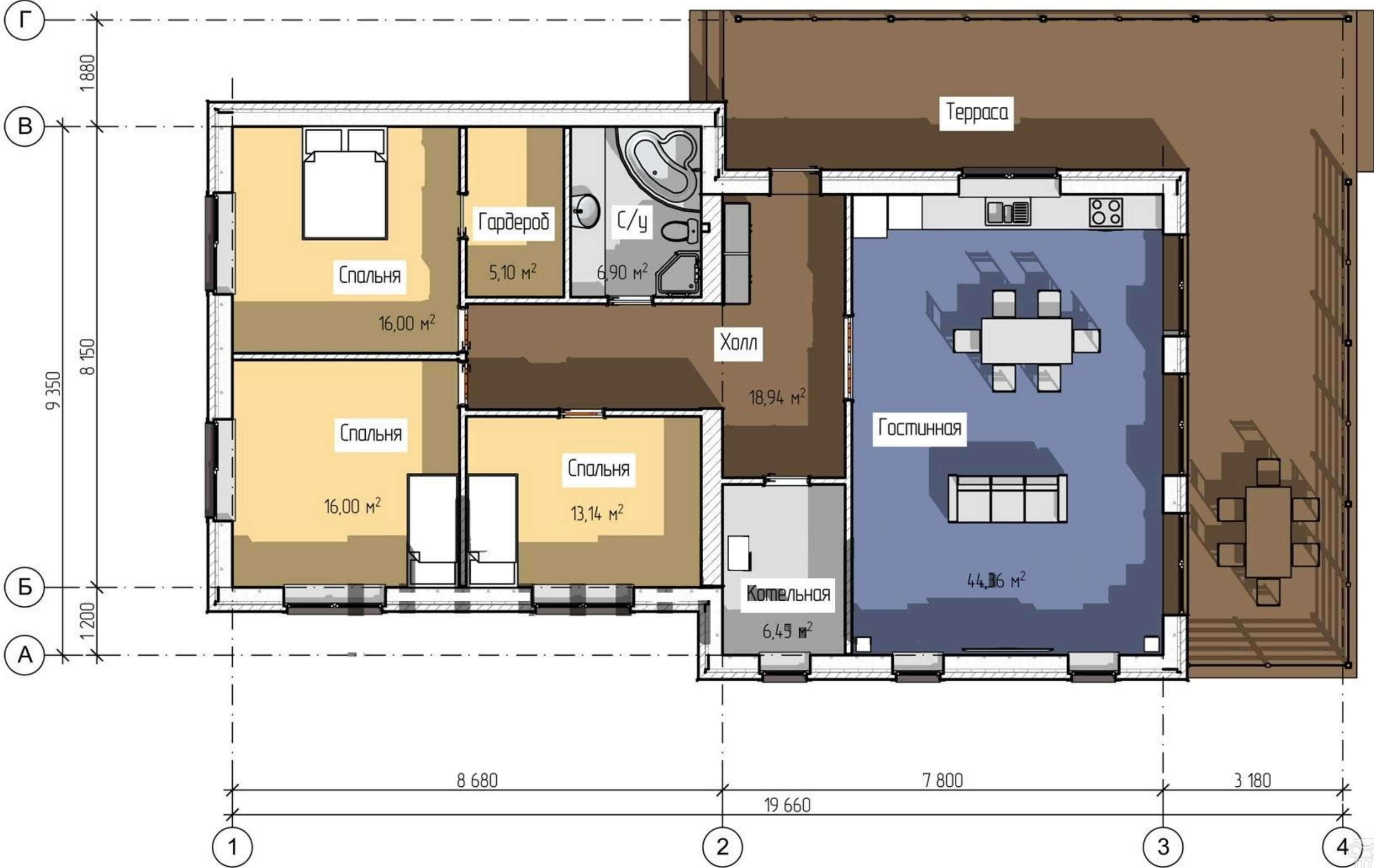
Экспликация помещений

Номер	Наименование помещения	Площадь
01	Спальня 1	15,80
02	Спальня 2	15,84
03	Спальня 3	12,28
04	Гостинная	44,36
05	Прихожая	18,89
06	Котельная	6,35
07	Гардероб	5,04
08	С/У	6,76
		125,32 м²

Спецификация элементов колонн

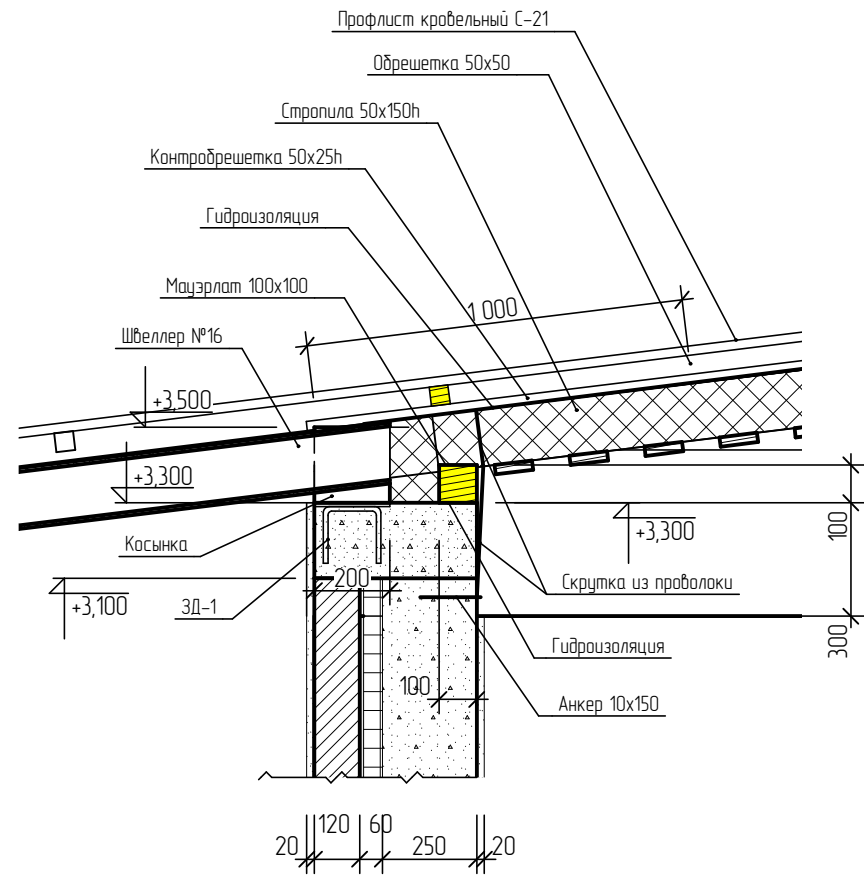
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
K1	ГОСТ 8240-97	Труба квадратн. 80х4 l=3000мм.	5		
K2	ГОСТ 8240-97	Труба квадратн. 80х4 l=3240мм.	4		
K3	ГОСТ 8240-97	Труба квадратн. 80х4 l=3270мм.	4		
K4	ГОСТ 8240-97	Труба квадратн. 160х4 l=3150мм.	2		

						АР2014			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							п	06	
ГИП		Булгаков В.И.				План 1-го этажа, Экспликация помещений	г. Белая Калитва		
Архитектор		Колук А.В.			17.02.14				

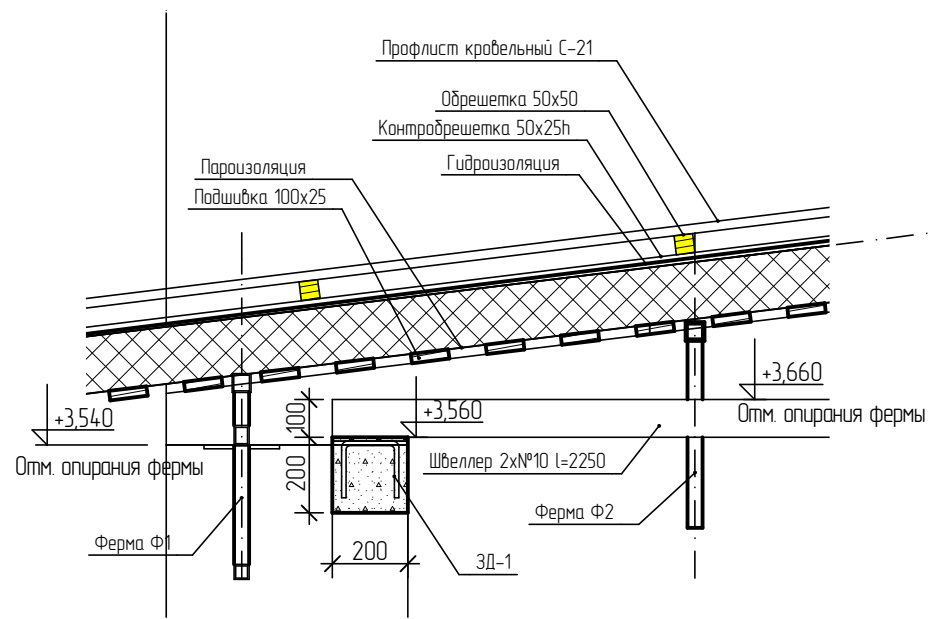


						АР2014		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист
							П	06.1
ГИП	Булгаков В.И.					План 1-го этажа,	г. Белая Калитва	
Архитектор	Колук А.В.				17.02.14			

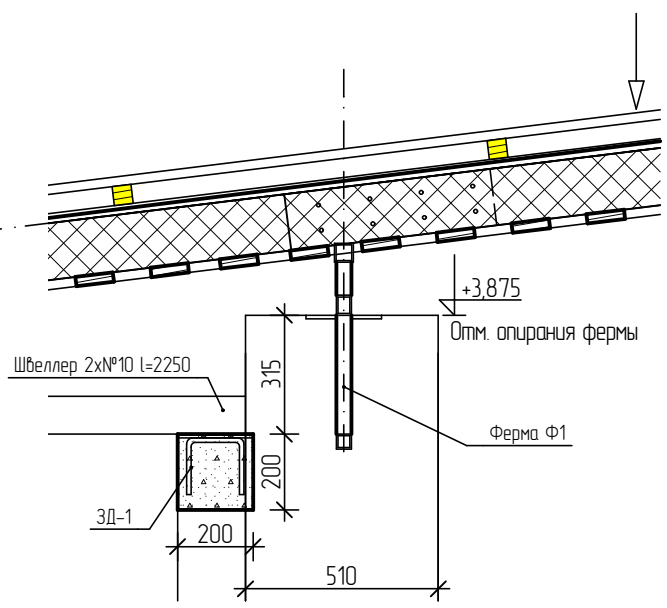
Узел 2



Узел 3

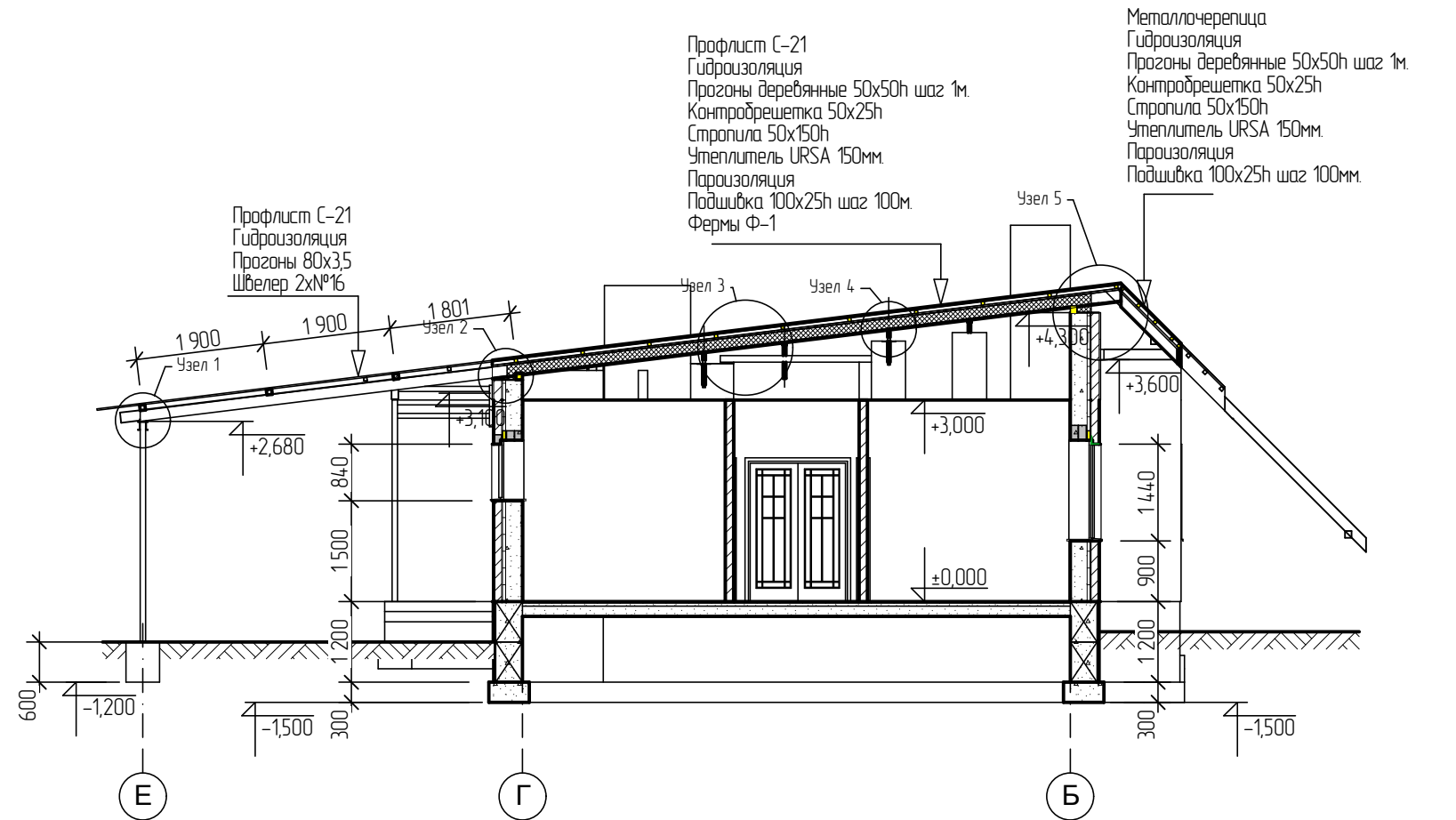


Узел 4

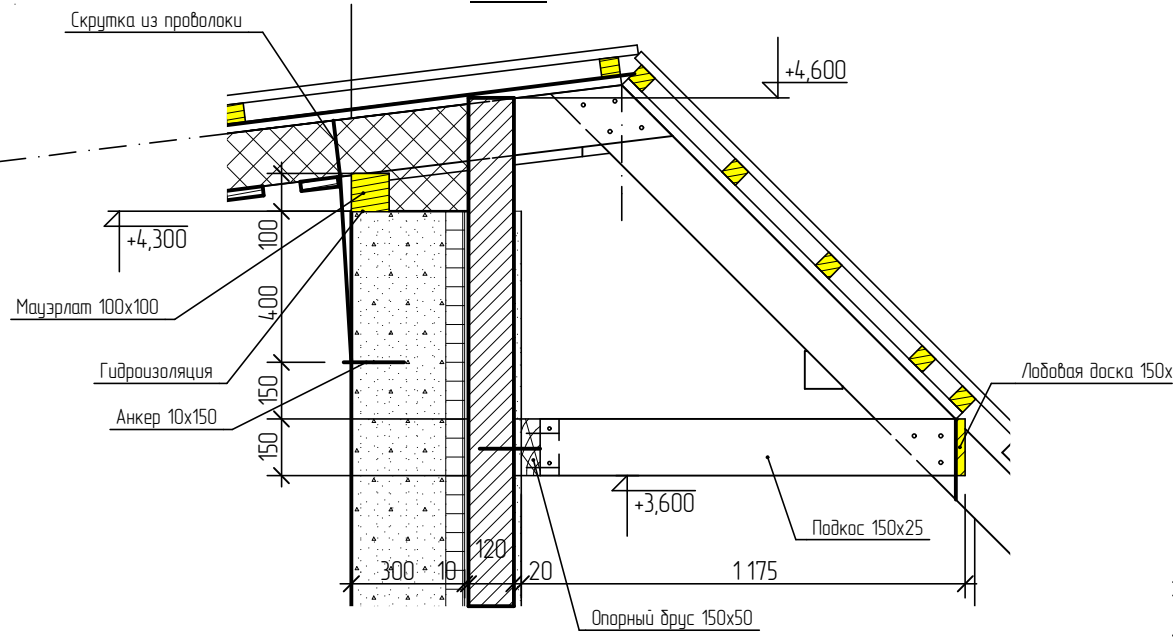


Разрез 1-1

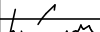
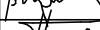
1:100



Узел 5

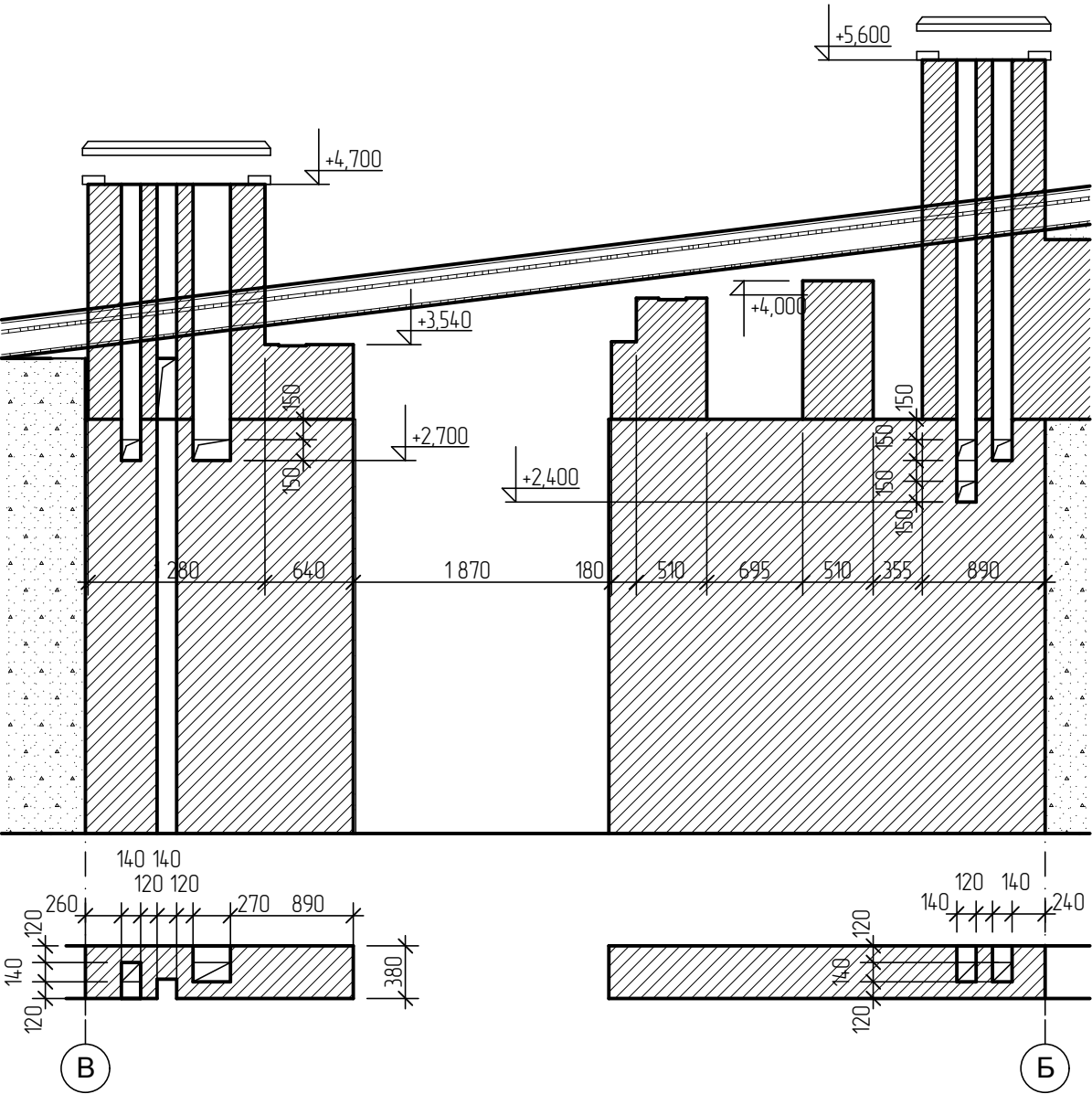


Данный лист рассматривать совместно с листами: 12, 13

						АР2014		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист
							п	07
ГИП		Булгаков В.И.				Разрез 1-1, Узлы	г. Белая Калитва	
Архитектор		Колюк А.В.			17.02.14			

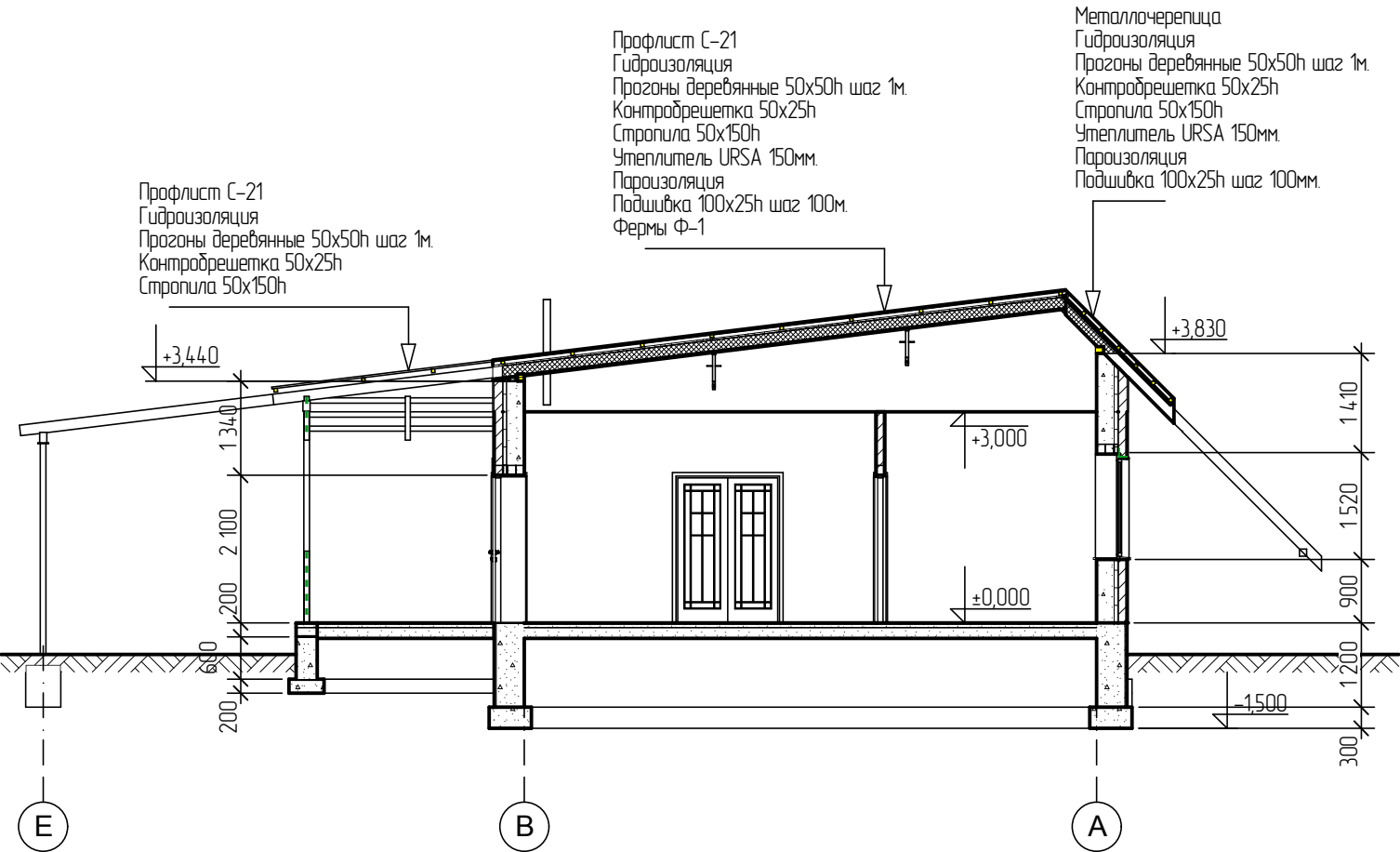
Разверка вентканалов

1:50



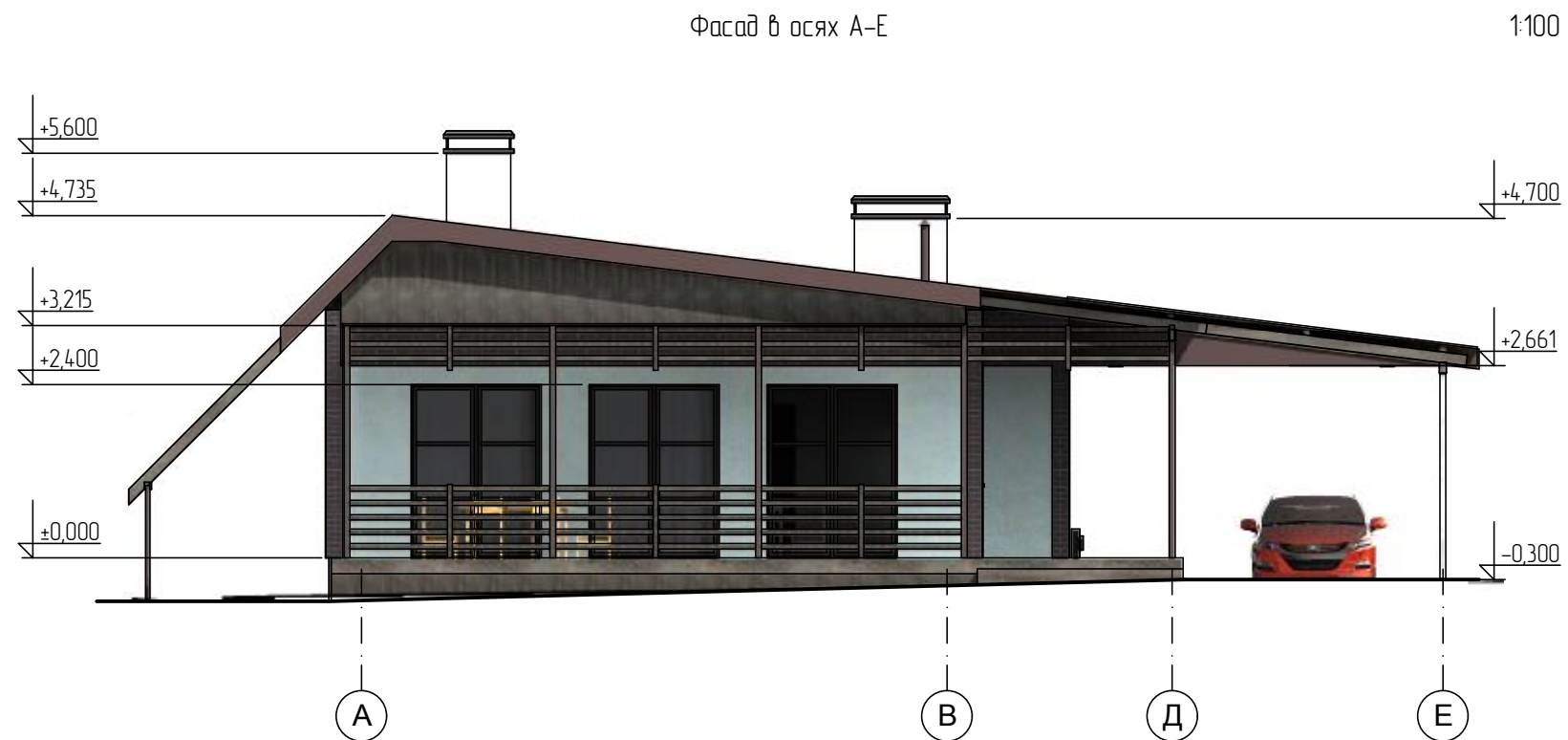
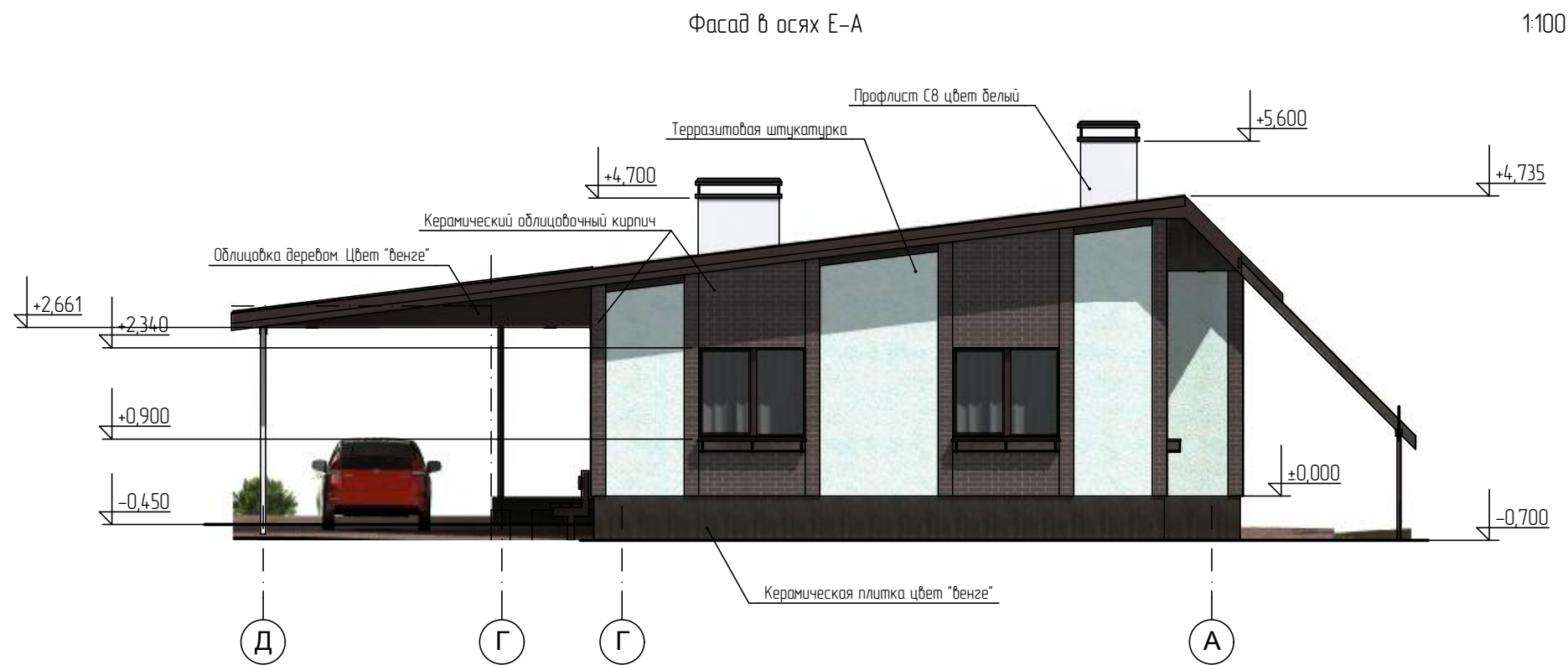
Разрез 2-2

1:100

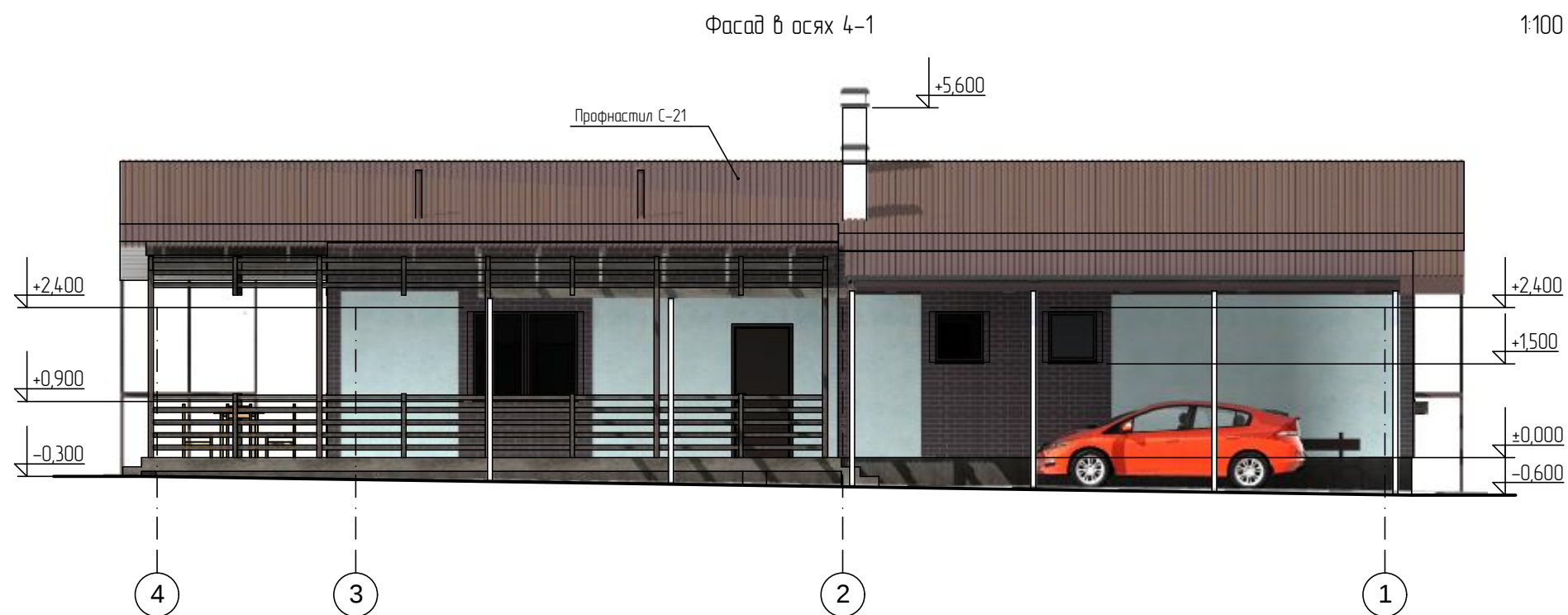


файл скачан с сайта
Domstroiproekt.ru

						АР2014		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист
							П	08
ГИП		Булгаков В.И.				Разрез 2-2, Разверка вентканалов	г. Белая Калитва	
Архитектор		Колук А.В.			17.02.14			



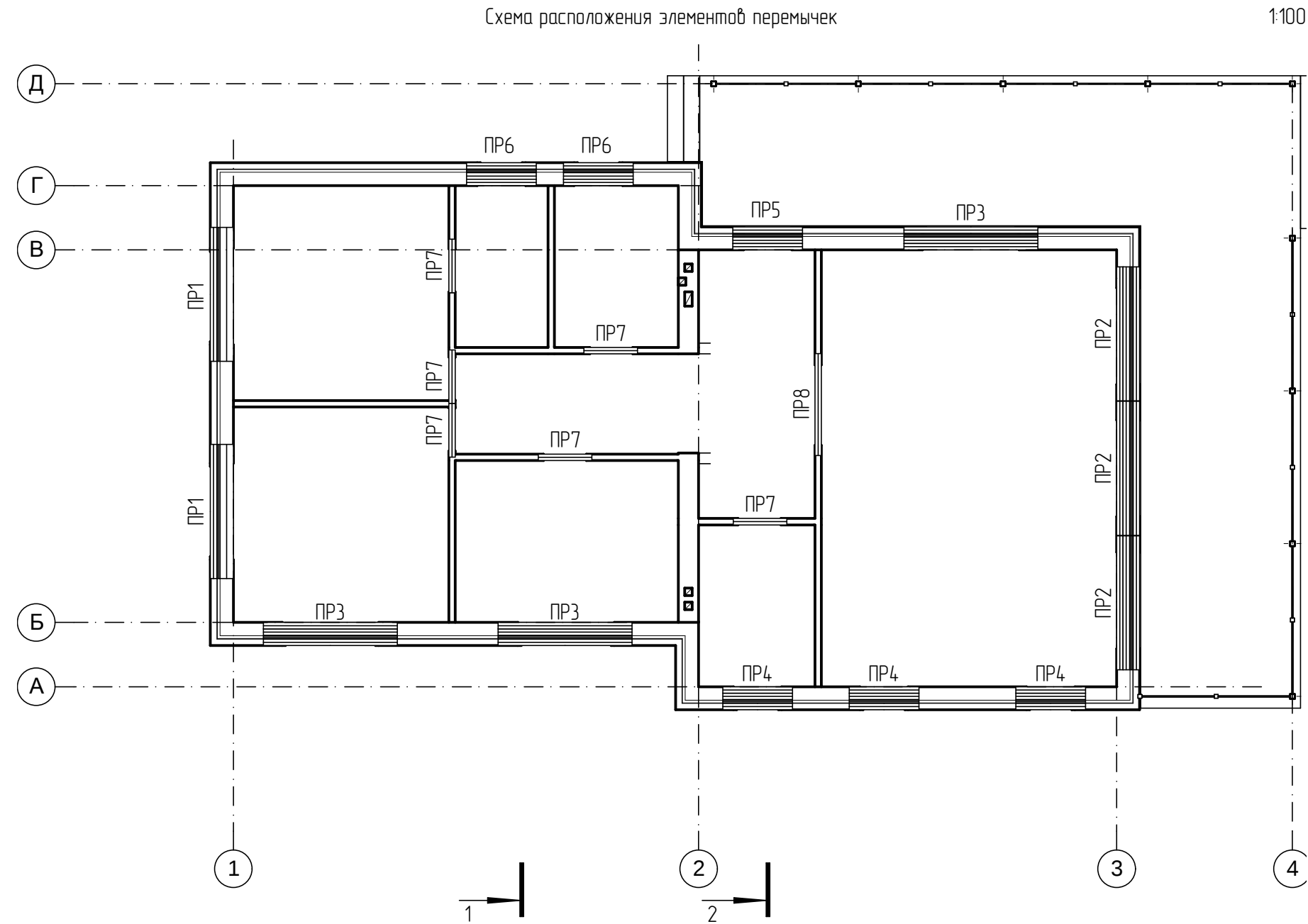
						АР2014			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	09	
ГИП		Булгаков В.И.				Фасад в осях Е-А, Фасад в осях А-Е	г. Белая Калитва		
Архитектор		Колюк А.В.			17.02.14				



						АР2014			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	10	
ГИП		Булгаков В.И.				Фасад в осях 1-4, Фасад в осях 4-1	г. Белая Калитва		
Архитектор		Колюк А.В.			17.02.14				







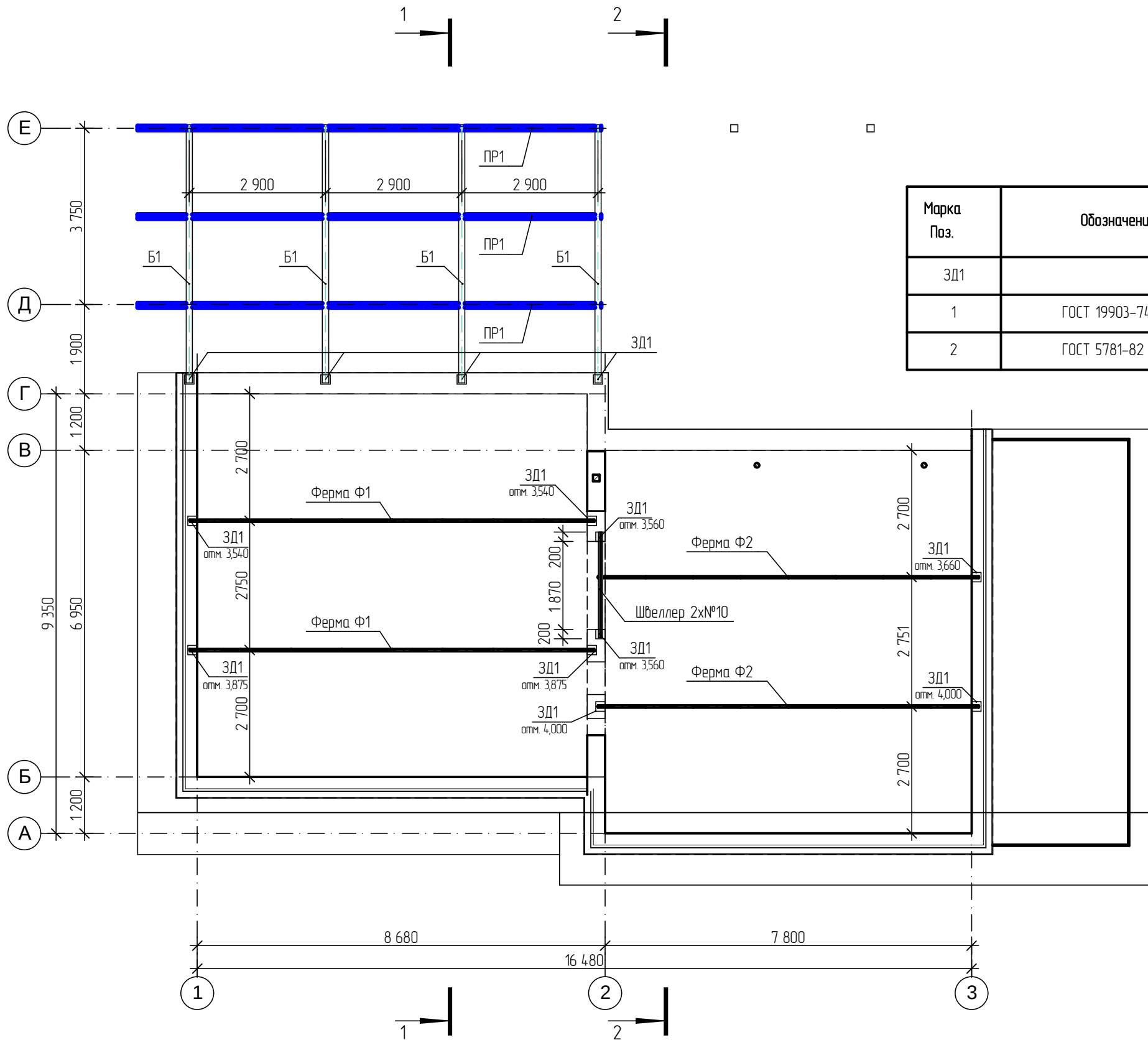
Спецификация перемычек

ID	Серия	Наименование	Кол-во	Вес кз.	примечание
1	1,038,1-1 Б1	3ПБ25-8	15	162,00	
2	1,038,1-1 Б1	5ПБ25-37	2	338,00	
3	1,038,1-1 Б1	2ПБ13-1	15	54,00	
4	1,038,1-1 Б1	2ПБ10-1	6	43,00	
4	1,038,1-1 Б1	2ПБ19-3	1	81,00	
L1	ГОСТ 8509-93	L125x8 l=2500	5	0,00	
L2	ГОСТ 8509-93	L125x8 l=1300	3	0,00	
Б1	ГОСТ 24454-80	Брус 50x140h	8	0,00	
Б2	ГОСТ 24454-80	Брус 50x140h	6	0,00	

Ведомость перемычек

Марка, поз.	Схема сечения
ПР1	
ПР2	
ПР3	
ПР4	
ПР5	
ПР6	
ПР7	
ПР8	
ПР9	

						АР2014			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	11	
ГИП		Булгаков В.И.				Схема расположения элементов перемычек, Спецификация перемычек, Ведомость перемычек	г. Белая Калитва		
Архитектор		Колук А.В.			17.02.14				



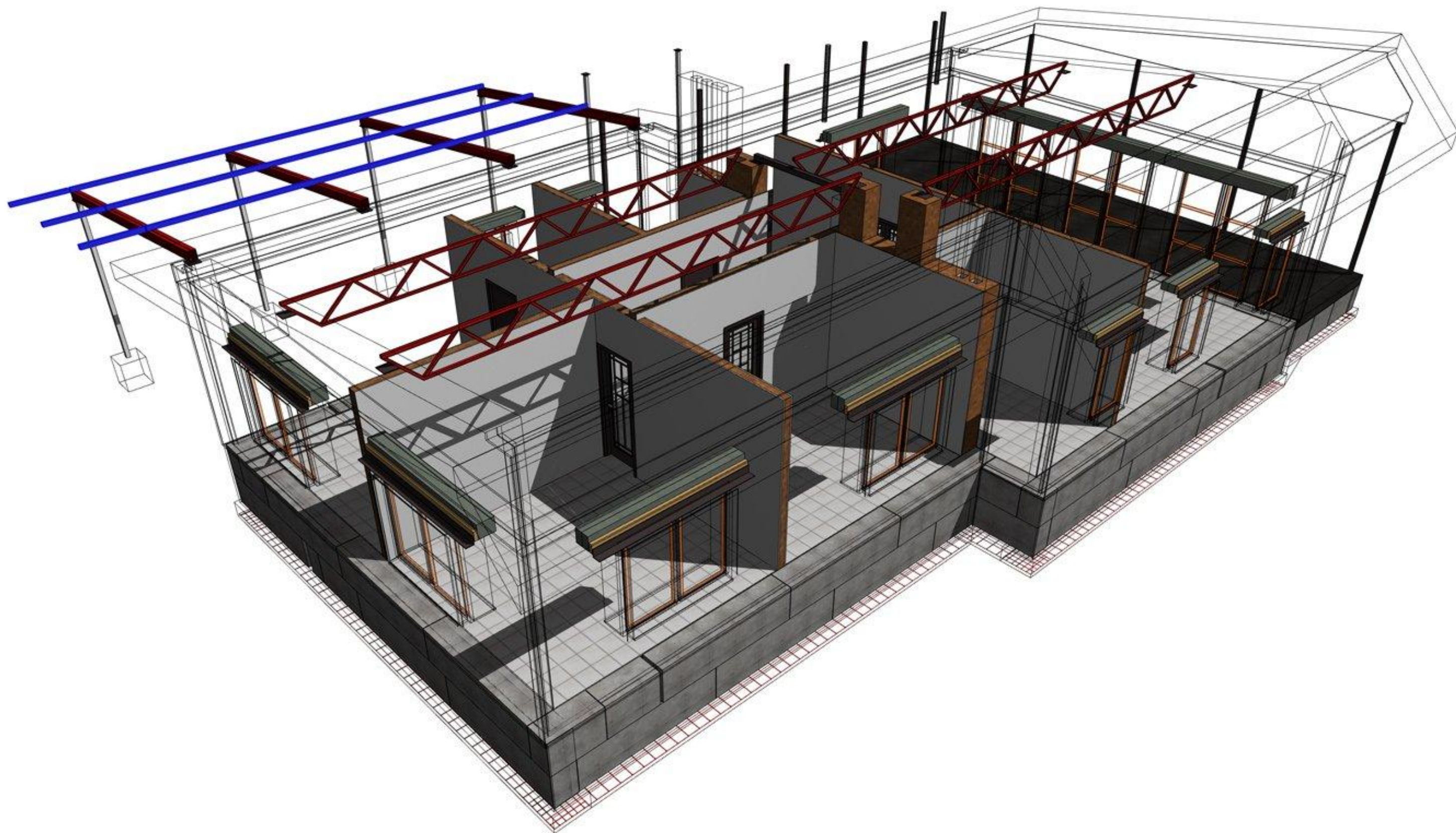
Спецификация элементов ЗД1

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кз	Примечание
ЗД1		Закладная деталь	11		
1	ГОСТ 19903-74	Лист 200х200х10	11		
2	ГОСТ 5781-82	Ф12 АIII l=440мм.	22		

Спецификация элементов балок

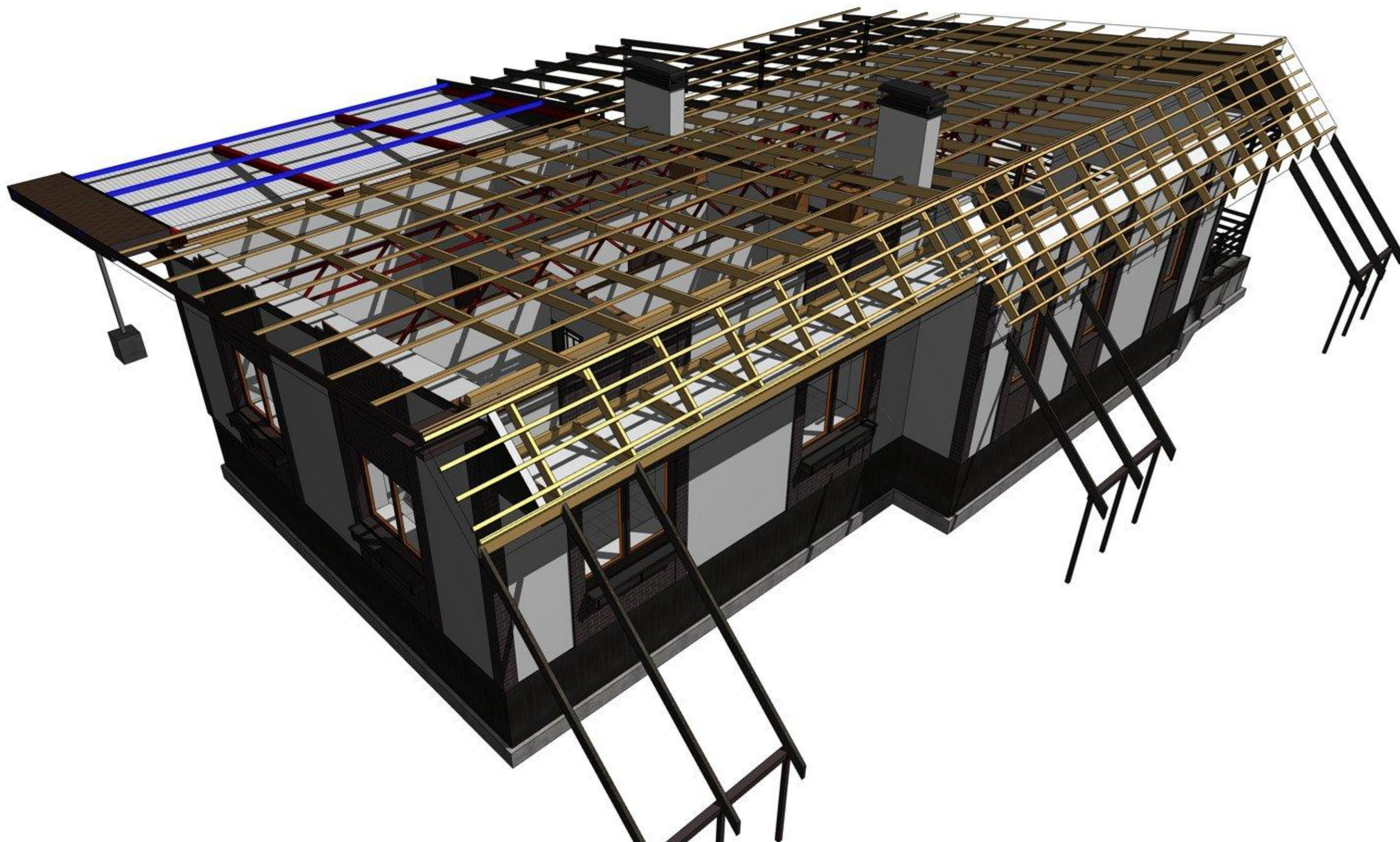
Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кз	Примечание
Б1		Составная балка 2Г №16	4		
	ГОСТ 8240-97	Швеллер №16П l=5,5м.	8		
ПР1		Труба квадратн. 80х3,5 l=9,9м.	3		

						АР2014			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	12	
ГИП	Булгаков В.И.					Схема расположения элементов перекрытия	г. Белая Калитва		
Архитектор	Колюк А.В.				17.02.14				



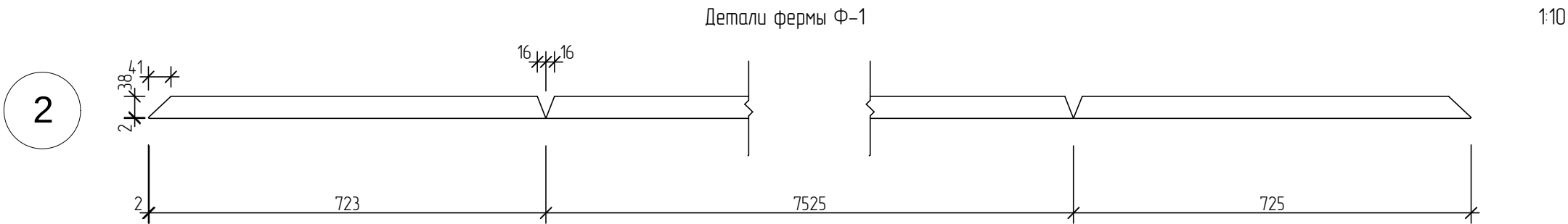
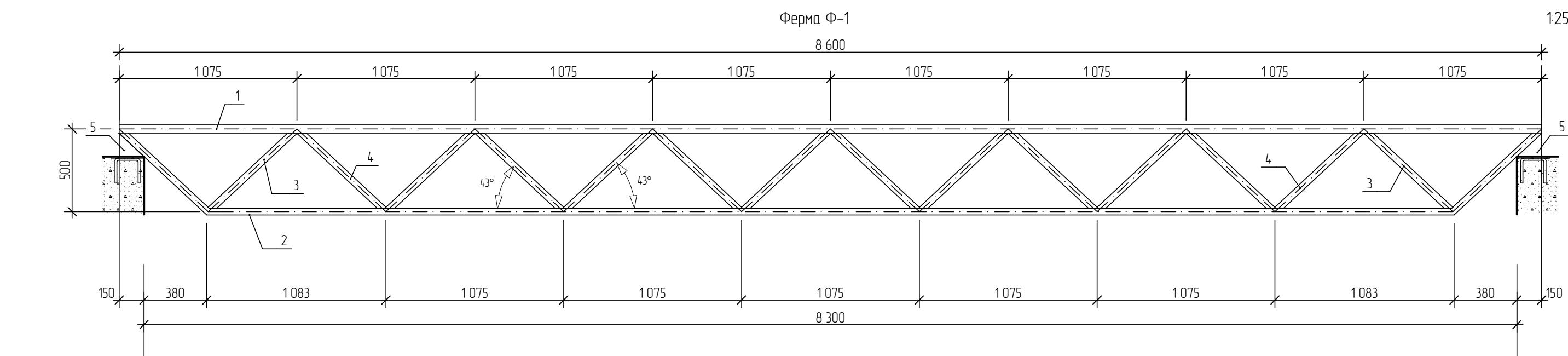
файл скачан с сайта

Domstroiproekt.ru

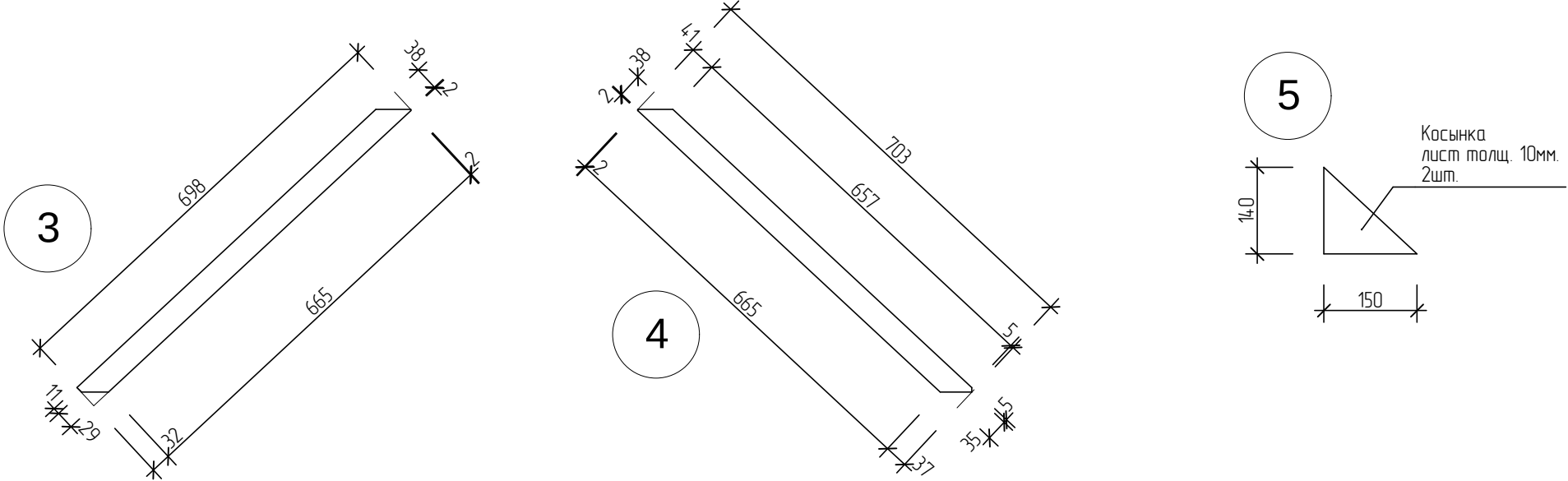


файл скачан с сайта

Domstroiproekt.ru



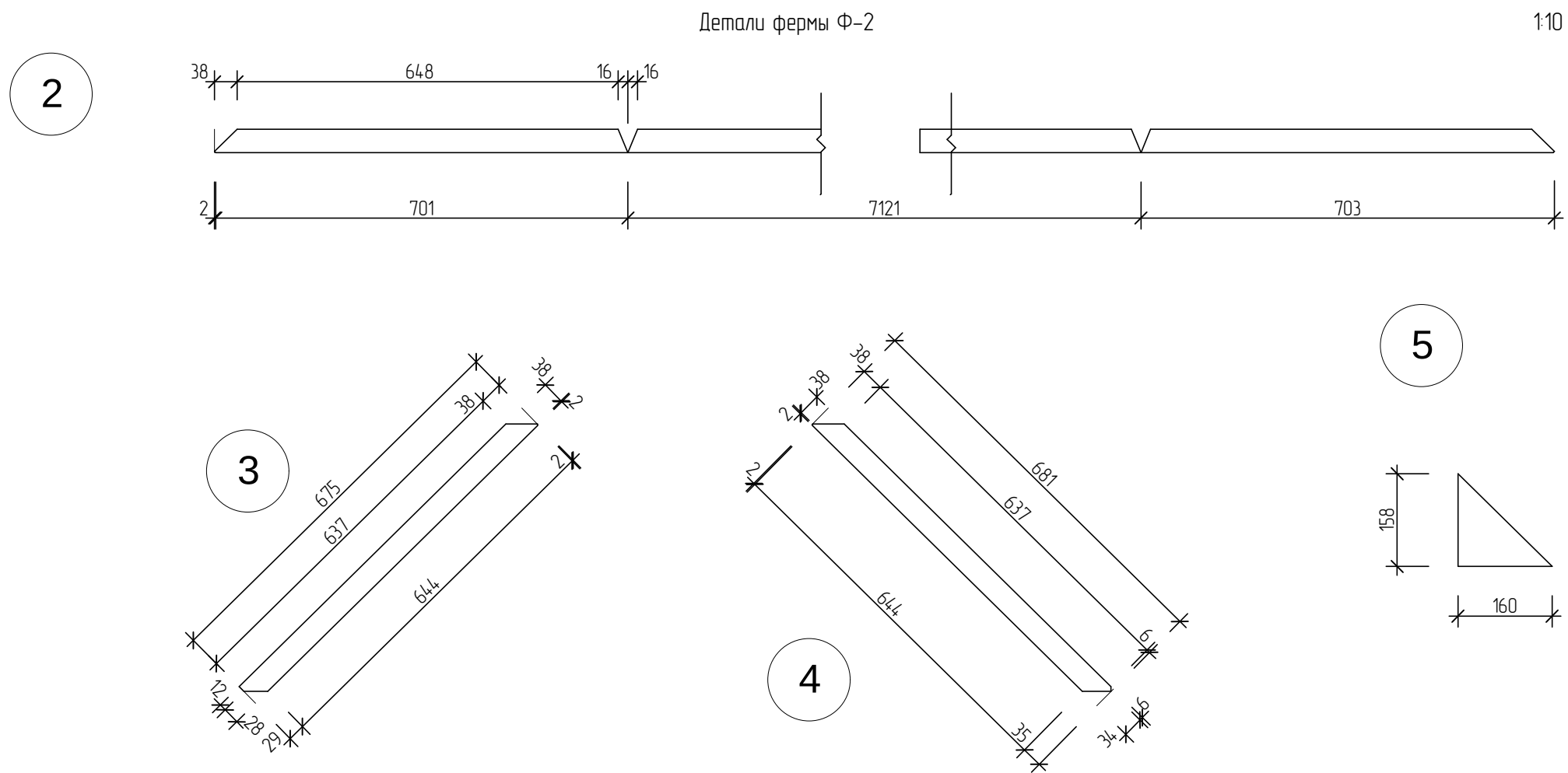
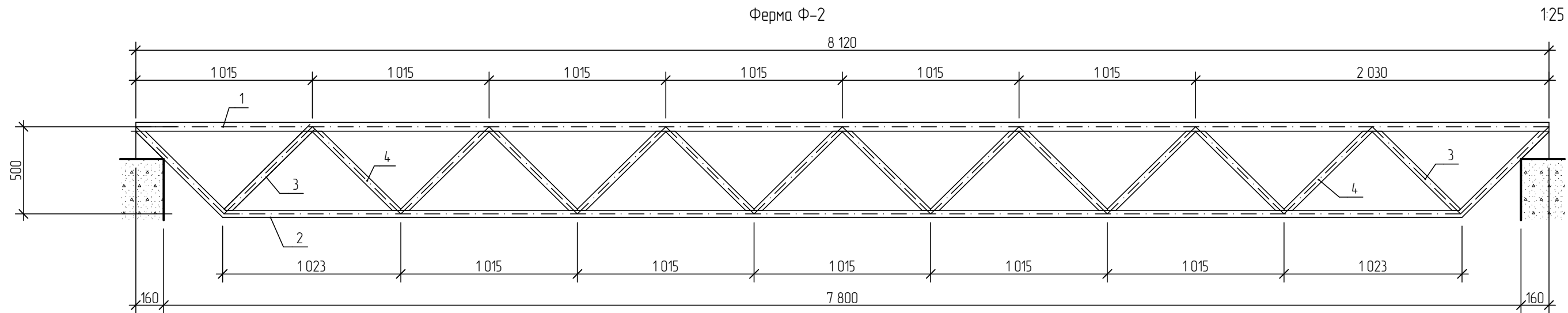
Деталь 2 изготовить из цельного элемента общей длиной 8975мм.



Спецификация к схеме расположения элементов

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1	ГОСТ 30245-2003	50х3,5 L=8,600м	1	42,48	
2	ГОСТ 30245-2003	40х3,5 L=8,995м	1	34,63	
3	ГОСТ 30245-2003	40х3,5 L=0,698м	2	2,69	
4	ГОСТ 30245-2003	40х3,5 L=0,703м	12	2,7	
5	ГОСТ 19903-74	Сталь листовая толщ. 10мм.	2	2,0	

						АР2014			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	14	
ГИП		Булгаков В.И.				Детали фермы Ф-1, Ферма Ф-1	г. Белая Калитва		
Архитектор		Колюк А.В.			17.02.14				



Спецификация к схеме расположения элементов

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Примечание
1	ГОСТ 30245-2003	50x3,5 L=8,120м	1	40,11	
2	ГОСТ 30245-2003	40x3,5 L=8,527м	1	32,82	
3	ГОСТ 30245-2003	40x3,5 L=0,675м	2	2,6	
4	ГОСТ 30245-2003	40x3,5 L=0,681м	12	2,62	
5	ГОСТ 19903-74	Сталь листовая толщ. 10мм.	2	2,0	

						АР2014			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	15	
ГИП		Булгаков В.И.				Ферма Ф-2, Детали фермы Ф-2	г. Белая Калитва		
Архитектор		Колук А.В.			17.02.14				